

Geachte dames en heren,

Mijn naam is Jacqueline Shaya. Ik spreek namens de Vereniging Beethovenstraat / Parnassusweg. Ik zal dit stuk na afloop geven aan de notulist geven.

Onze Vereniging is tegen DE VERLAGING VAN DE STRAWINSKYLAAN EN DE DAARMEE SAMENHANGENDE GROOTSCHALIGE BEBOUWING om de volgende redenen:

#### **Allereerst een schets van de buurt**

Onze vereniging bestaat al bijna 30 jaar en vertegenwoordigt ruim 700 huishoudens, dat zijn ongeveer 1100 bewoners in de zogenaamde Irenebuurt

De kernwaarden van onze buurt zijn:

- Grote sociale cohesie, wat o.a tot uiting komt bij de grote betrokkenheid van veel bewoners met elkaar en de buurtvereniging,
- Veiligheid, zowel verkeersveiligheid door met name de verhoogde Strawinskylaan als sociale veiligheid.
- Hoge kwaliteit openbare ruimte: groen, schoon, veilig, heel
- Architectonische en stedenbouwkundige kwaliteit

Kortom onze buurt is een van de parels van de Zuidas: onze kwalitatief goede Prinses Irenebuurt en een aantal aanpalende wijken van Buitenveldert als woonomgeving zijn essentieel en een versterkend element voor het succes van de Zuidas. Het hogere kader van de Zuidas moet ook kunnen wonen zonder extra automobilititeit.

Tien jaar geleden is onze buurt van Zuid afgeknipt onder het voorwendsel dat de belangen van de buurt beter behartigd zouden worden binnen de Zuidasontwikkelingen. We hoeven maar naar de dagelijkse praktijk te kijken dat daar niets van terecht komt: 226 gekapte bomen in de Beethovenkavel zonder directe compensatie en het conceptstartbesluit Strawinsky.

In plaatst van een ontwerpende dialoog aan te gaan met de bewoners- waar de nieuwe rijksgebouwmeester een groot pleitbezorgster van is- gedragen de stadsdeelwethouders van Zuideramstel zich als bouwwehouders met makelaarsargumenten. Zij behartigen helemaal niet de belangen van onze buurt in het bestuurlijk overleg Zuidas en tegenover het Projectbureau. Ze fungeren juist als doorgeefluik van deze beide bedrijven en confronteren de bewoners met voldongen feiten zoals het ontwikkelrecht aan Breevast van 50.000 m2. en de toezegging aan de ontwikkelaar van Akzo om het viaduct in de Beethovenstraat te verlagen buiten de politieke besluitvorming om. Dit hebben wij al eerder meegemaakt met de toezegging van de uitbreiding van de nieuwe WTC toren. Ons was toen toegezegd dat dit de laatste keer van voldongen feitenbeleid zou zijn. Maar we hebben de indruk dat er weer een **verborgen agenda** is, vandaar de grote haast met dit project.

**De voorstellen zoals verwoord in het concept- startbesluit:**

Het is een grote gotspe dat in de inleiding van het concept startbesluit op p. 2 staat: “ Daarvoor is een upgrading van de openbare ruimte en verbetering van de verbindingen noodzakelijk. Er moet transformatie plaatsvinden om van een anonieme en monofunctionele omgeving naar een multifunctionele en prettige omgeving te komen die een goede aansluiting vindt op de overige ontwikkelingen in de Zuidas en de directe omgeving.”

Er wordt met de planontwikkelingen meer aansluiting gezocht met de steenmassa's van de Zuidas dan met de kleinschaligheid van onze buurt die absoluut geen anonieme omgeving is, maar een waar de bewoners elkaar kennen, groeten en helpen.

Het bestuur is tegen de verlaging van de Strawinskylaan omdat de grootschalige bebouwing met een toename van 104.500 m<sup>2</sup> onacceptabel is vanwege zichtlijnen en schaduwwerking en het verdwijnen van weer honderden bomen .

Verder zijn er geen oplossingen voor de verkeersveilige tunnels voorhanden. De opvatting van de stadsdeelvoorzitter dat hij een verhoogde Strawinskylaan niet mooi vindt, mag geen rol spelen. Is een doodgereden kind mooi?!

Ook is er voor het voorlopige busstation op de verhoogde Strawinskylaan bij het Zuidplein geen oplossing voorhanden. Komt het busstation dan weer terug op het Zuidplein?

Waar moeten al die honderden fietsen gestald worden die nu onder het viaduct bij het Zuidplein geparkeerd worden?

Tenslotte: de honderden bomen langs het talud van de Strawinskylaan zullen verdwijnen waardoor de luchtkwaliteit zal afnemen en het groene uitzicht als buffer tegen de versteende omgeving van de Zuidas zal verdwijnen. Dus begrijpen wij het goed dat er om de fijnstof te verminderen, honderden bomen gekapt worden op de Beethovenkavel en langs de Strawinskylaan? Is dit een onderdeel van het 1001 bomenplan van het Stadsdeel?

Daarnaast zal de luchtvervuiling en geluidsoverlast toenemen door het stoppen en optrekken van het gemotoriseerde verkeer bij gelijkvloerse kruisingen.

Concluderend kunnen we stellen dat er geen totaalplan is met oplossingen voor alle knelpunten, maar een aanpak van deelgebieden waarbij we zien dat de kwaliteit van onze woonbuurt ernstig bedreigd wordt en er helemaal geen sprake is van upgrading.

**DAAROM IS DE VERENIGING BEETHOVENSTRAAT/PARNASSUSWEG TEGEN DE VERLAGING VAN DE STRAWINSKYLAAN EN DE DAARMEE SAMENHANGENDE GROOTSCHALIGE BEBOUWING!**